

平成 24 年 12 月 8 日(土)開催  
～海外不動産投資セミナーのお知らせ～

**第 1 部：フィリピン不動産と投資について**

フィリピン共和国は過去 20 年間において、国内人口や GDP(実質経済成長率)の増加並びに国際収支の黒字化により成長著しい新興国となり、現在ではネクストイレブン(米投資銀行ゴールドマンサックス社が命名した BRICs に続く経済大国予備軍)にも指定されています。現在でも国家レベルでの不動産開発事業が急速に進む中、投資用あるいはご自身のリゾート用として、コンドミニアムの可能性を紹介させていただきます。

※投資価値があるかどうか、頭から信じず・ただ疑わず・ご自身の目で確かめて頂けましたら幸いです。

講師：佐藤 憲一郎 氏

時間：午後 2 時 30 分から 1 時間程度

★セミナー後、個別質問等ございましたら

遠慮なく『カルジャパン・プレミアム：宮崎』までお声掛け下さい。

**第 2 部：中国人向け銀行融資対策と資金繰り改善方法**

金融機関が追加融資をしたくなるための「決算書のまとめ方」等具体的に解説します。

◆カリキュラム

- 1.日本の金融機関融資の〈判断基準と審査ポイント〉
- 2.金融機関に対する〈決算書作成〉の実戦法
- 3.貴社の〈資金繰り改善〉の実戦法
- 4.金融機関への〈印象度アップ〉の実戦法
- 5.無料相談会

講師：市岡 孝司 氏

時間：午後 3 時 40 分から 1 時間 30 分程度

=====

※進捗の具合により、開始時間が前後することもございますので予めご了承願います。

**参加費：無料**

場所：東京都新宿区西新宿 6-15-1 セントラルパークタワー・ラ・トゥール新宿

※地図上の『マルエツプチ』と明記されている建物が当開催場所となります



お問合せ先



担当：宮崎

最寄駅：東京メトロ丸ノ内線西新宿駅下車 徒歩 5 分

都営大江戸線都庁前駅下車 徒歩 3 分